
KOSZTORYS NAKŁADCZY

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

65000000-3	Obiekty użyteczności publicznej
45100000-8	Przygotowanie terenu pod budowę
45110000-1	Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne
45262350-9	Betonowanie bez zbrojenia
45321000-3	Izolacja cieplna
45262500-6	Roboty murarskie i murowe
45261100-5	Wykonywanie konstrukcji dachowych
45410000-4	Tynkowanie
45421100-5	Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów

NAZWA INWESTYCJI: Budowa budynku świetlicy wiejskiej
ADRES INWESTYCJI: Kałęczyn, dz.nr 138/4
Gmina Lubanie , woj.kujawsko- pomorskie
INWESTOR: Gmina Lubanie
ADRES INWESTORA: Lubanie 28A, 87-732 Lubanie
BRANŻE:

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

budowlana

DATA OPRACOWANIA: 2014-01-20

POZIOM CEN: IV kw. 2013

NARZUTY:

WARTOŚĆ KOSZTORYSU ROBÓT BEZ PODATKU VAT:

PODATEK VAT:

OGÓŁEM WARTOŚĆ KOSZTORYSU ROBÓT:

SŁOWNIE:

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Ogólna charakterystyka obiektu .

Budowę budynku świetlicy wiejskiej projektuje się jako budynek w technologii tradycyjnej , murowany z pustaków gazobetonowych ocieplonych styropianem gr.14cm

Wymiary zewnętrzne budynku:

Długość : 12,82 m

Szerokość : 7,60 m

Wysokość : 5,50m

SPECYFIKACJA MATERIAŁOWA

Posadowienie- Ławy fundamentowe

Ściany zewnętrzne - z pustaków gazobetonowych ocieplonych styropianem gr.14cm

Dach- konstrukcja drewniana kryta blachodachówką, docieplony wełną mineralną gr. 14cm

Podłoga - terakota

Ściany wewnętrzne - z pustaków gazobetonowych

Drzwi wewnętrzne szer.900mm, wys. 2000mm- pływocinowe, pełne, futryna obejmująca, wkładka patentowa na 3 klucze- 1szt

Drzwi wewnętrzne łazienkowe szer.900mm, wys. 2000mm- pływocinowe, z szybą matową, tuleje wentylacyjne futryna obejmująca, wkładka patentowa na 3 klucze- 2szt

Drzwi wewnętrzne łazienkowe szer.800mm, wys. 2000mm- pływocinowe, z szybą matową, tuleje wentylacyjne futryna obejmująca, wkładka patentowa na 3 klucze- 1szt

Okna z PCV

Przyłącze kanalizacja ze zbiornikiem szczelnym na ścieki

Rura PCV Ø110 w wykopie zagłębienie ~80 cm - mb 5

Zbiornik szczelny na ścieki PE, poj. 8m³

Tereny utwardzone: dojście do budynku świetlicy o pow. 180,30m² wykonane z kostki betonowej typu polbruk gr.8cm.

Ogrodzenie terenu: wykonane ze słupków stalowych osadzonych w gruncie i obetonowane, do których montowana jest siatka ogrodzeniowa usztywniana linką stalową .Długość ogrodzenia 170,00m

WYPOSAŻENIE

Stoliki świetlicowe o rozmiarach 80x80cm, wykonane ze stelażu z rurki fi 28 z blatem z płyty np. w kolorze buk.

Krzesła- stelaż z profili stalowych pokryty farbą proszkową, z oparciem i siedziskiem wykończoną osłonami z tworzywa sztucznego o wymiarach wys. 81cmxszer.54cm

Zabudowa szafkowa- z płyty MDF foliowanej , blat zabudowy postformingowy gr. 38mm o szer. 60cm, wys. szafek ok. 85cm. Blat zakończony profilem U, który posiada zabezpieczenie przeciwwilgociowe, a promień załamania obu krawędzi wynosi 8mm. Wymiary zabudowy ok. 2,5m zabudowa szafek dolnych i górnych.

Drabina strychowa- segmentowa składana, wykonana z drewna sosnowego o wym. 90x70cm dł. 300m

Tabela elementów scalonych

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Z	Razem	Udział %
1	Ściany i docieplenie ścian							
2	Budynek							
3	Roboty rozbiórkowe							
4	Instalacja wewnętrzna wod-kan							
	Kosztorys netto							
	VAT 23 %							
	Kosztorys brutto							

Słownie:

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i Wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:					
1		Ściany i docieplenie ścian			
1 d.1	KNR-W 2-02 0108-03	Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4.5 m grubości 24 cm z bloczków betonu komórkowego długości 59 cm $12,65*2=25,30m*3,00m=75,90m^2$ $7,29m*2*3,00m=43,74m^2$ okna $7*1,48*1,46=15,13m^2$ drzwi $1,20*2,05=2,46m^2$ $6,80m*3,0=20,40m^2$	m2		
		122,45	m2	122,450	
				RAZEM	122,450
2 d.1	KNR-W 2-02 0146-02	Ścianki działowe z bloczków systemowych gr. 11.5 cm o powierzchni czołowej gładkiej i wysokości bloczków 40 cm - mechaniczne przycinanie bloczków $4,38*3=13,14m^2-1,80m^2=11,34m^2$ $2,23*3=6,68m^2$ $2,65*3=7,95m^2-1,80m^2=6,15m^2$	m2		
		24,17	m2	24,170	
				RAZEM	24,170
3 d.1	KNR 0-23 2612-09	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system - zamocowanie listwy cokołowej $12,78*2+7,60*2$	m		
		40,76	m	40,760	
				RAZEM	40,760
4 d.1	KNR 0-23 2614-02	Docieplenie ścian z cegły płytami styropianowymi - system - przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki, stropian 14cm frezowny $12,65*2=25,30m*3,00m=75,90m^2$ $7,29m*2*3,00m=43,74m^2$ okna $7*1,48*1,46=15,13m^2$ drzwi $1,20*2,05=2,46m^2$	m2		
		102,05	m2	102,050	
				RAZEM	102,050
5 d.1	KNR 0-23 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system - przyklejenie warstwy siatki na ścianach (parter do linii okien) $1,00*(12,48*2+7,29*2)=39,54m^2$	m2		
		39,54	m2	39,540	
				RAZEM	39,540
6 d.1	KNR 0-23 2614-08	Docieplenie ościeży o szer. 30 cm z cegły płytami styropianowymi - system - przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki $(1,48+1,48+1,46)*0,3*7$	m2		
		9,282	m2	9,282	
				RAZEM	9,282

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i Wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
7 d.1	KNR 0-23 2614-10	Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system - przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym $1,48+1,48+1,46)*7=30,94$ $2,05+1,20+2,05=5,30$	m		
		36,24	m	36,240	
				RAZEM	36,240
8 d.1	KNR-W 2-02 1519-02	Malowanie tynków zewnętrznych farbą silikonową	m2		
		102,05	m2	102,050	
				RAZEM	102,050
9 d.1	KNR 2-02 0923-04	Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy $1,46m*0,26m*7$	m2		
		2,657	m2	2,657	
				RAZEM	2,657
10 d.1	KNR 2-02 0506-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy ocynkowanej podokienniki $1,49m*0,30m*7$ szt=3,129m2 pas podrynnowy $12,93m*0,20*2=5,172$	m2		
		8,301	m2	8,301	
				RAZEM	8,301
11 d.1	KNR 2-02 0508-04	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - z blachy ocynkowanej	m		
		25,86	m	25,860	
				RAZEM	25,860
12 d.1	KNR 2-02 0510-03	Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm - z blachy ocynkowanej $3,3*4=13,20$	m		
		13,20	m	13,200	
				RAZEM	13,200
13 d.1	KNR 0-19 1023-10	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV z obróbką osadzenia o pow. do 2.5 m2 $1,46*1,48*7$	m2		
		15,126	m2	15,126	
				RAZEM	15,126
14 d.1	KNNR 2 1504-01	Rusztowania ramowe zewnętrzne o wys. do 10 m	m2		
		122,45	m2	122,450	
				RAZEM	122,450
15 d.1	KNNR 2 1505-01	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m2		
		122,45	m2	122,450	
				RAZEM	122,450

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i Wyczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
16 d.1	kalk. własna Uproszczona	Czs pracy rusztowania(w pozycji tylko czs pracy rusztowania norma=1mg 2697,173/(0,84x8)	mg		
		401,365	mg	401,365	
				RAZEM	401,365
2		Budynek			
17 d.2	KNR-W 2-01 0115-01	Pomiary przy wykopach fundamentowych w terenie równinnym i nizinnym 7,45*12,80*1,3=123,97	m3		
		126,97	m3	126,970	
				RAZEM	126,970
18 d.2	KNR 2-01 0201-02	Roboty ziemne wykonywane koparkami przedsiębiornymi o poj.łyżki 0.15 m3 w gr.kat.III z transportem urobku samochodami samowładowczymi na odległość do 1 km	m3		
		126,63	m3	126,630	
				RAZEM	126,630
19 d.2	KNR 2-02 0202-01	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe, szerokości do 0,6 m - z zastosowaniem pompy do betonu	m3		
		7,618	m3	7,618	
				RAZEM	7,618
20 d.2	KNR 2-02 0290-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty gładkie	t		
		0,063	t	0,063	
				RAZEM	0,063
21 d.2	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane	t		
		0,118	t	0,118	
				RAZEM	0,118
22 d.2	KNR-W 2-02 0101-05	Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowo-wapiennej	m3		
		10,189	m3	10,189	
				RAZEM	10,189
23 d.2	KNR-W 2-02 0604-02	Izolacje przeciwwilgociowe dwiema warstwami papy na lepiku na gorąco ław fundamentowych betonowych	m2		
		2	m2	2,000	
				RAZEM	2,000
24 d.2	KNR-W 2-01 0222-01	Zasypywanie wykopów spycharkami z przemieszczeniem gruntu na odległość do 10 m w gruncie kat. I-III	m3		
		126,97	m3	126,970	
				RAZEM	126,970
25 d.2	KNR 2-02 0609-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa	m2		
		80,37	m2	80,370	
				RAZEM	80,370

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i Wyczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
26 d.2	KNR 2-02 1101-01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym	m3		
		8,037	m3	8,037	
				RAZEM	8,037
27 d.2	KNR 2-02 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym	m3		
		8,037	m3	8,037	
				RAZEM	8,037
28 d.2	KNNR 2 0604-01	Izolacja z folii polietylenowej pozioma podposadzkowa	m2		
		80,37	m2	80,370	
				RAZEM	80,370
29 d.2	KNR-W 2-02 1111-07	Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek z kamieni sztucznych 30x30 cm na zaprawie klejowej układane metodą nieregularną	m2		
		80,37	m2	80,370	
				RAZEM	80,370
30 d.2	NNRNKB 202 0230g- 03	(z.III) Strop żelbetowy gęstożebrowy na belkach kratownicowych TERIVA I BIS o rozstawie 45 cm o rozpiętości 6.0-7.2 m - transport materiałów wyciągiem	m2		
		80,37	m2	80,370	
				RAZEM	80,370
31 d.2	KNNR 2 0604-01	Izolacja z folii polietylenowej pozioma podposadzkowa	m2		
		80,37	m2	80,370	
				RAZEM	80,370
32 d.2	KNR-W 2-02 0608-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa	m2		
		80,37	m2	80,370	
				RAZEM	80,370
33 d.2	KNR-W 2-02 1116-02	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte na gładko grubości 25 mm	m2		
		80,37	m2	80,370	
				RAZEM	80,370
34 d.2	KNR-W 2-02 1116-03	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte - zmiana grubości posadzki o 10 mm Krotność = 2	m2		
		80,37	m2	80,370	
				RAZEM	80,370
35 d.2	KNR 2-02 0406-02	Murlaty - przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2 z tarcicy nasyczonej	m3 drew		
		0,779	m3 drew	0,779	
				RAZEM	0,779

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i Wyczerpania	j.m.	Poszcz.	Razem
36 d.2	KNR 2-02 0410-04	Ołączenie połaci dachowych łatami 38x50 mm, o rozstawie ponad 24 cm z tarcicy nasyconej	m2		
		85,14	m2	85,140	
				RAZEM	85,140
37 d.2	KNNR 2 0604-02	Izolacja z folii polietylenowej przymocowana do konstrukcji drewnianej	m2		
		85,14	m2	85,140	
				RAZEM	85,140
38 d.2	KNR 2-02 0613-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa	m2		
		85,14	m2	85,140	
				RAZEM	85,140
39 d.2	KNR-W 2-02 0410-04	Ołączenie połaci dachowych łatami 38x50 mm o rozstawie ponad 24 cm z tarcicy nasyconej- ruszt do mocowania wełny	m2		
		85,14	m2	85,140	
				RAZEM	85,140
40 d.2	KNR-W 2-02 0511-01	Pokrycie dachów blachą dachówkopodobną - płyty dachowe	m2		
		85,14	m2	85,140	
				RAZEM	85,140
41 d.2	KNR-W 2-02 0511-02	Pokrycie dachów blachą dachówkopodobną - gąsiory	m		
		12,90	m	12,900	
				RAZEM	12,900
42 d.2	KNR-W 2-02 0511-03	Pokrycie dachów blachą dachówkopodobną - blachy okapowe	m		
		25,80	m	25,800	
				RAZEM	25,800
43 d.2	NNRNKB 202 0418-03	(z.II) konstrukcje dachowe z tarcicy nasyconej - krokwie zwykłe o dł. do 4.5 m i przekroju do 180 cm2	m3		
		1,445	m3	1,445	
				RAZEM	1,445
44 d.2	KNR 2-02 1015-01	Ościeżnice drewniane zewnętrzne zwykłe dwukrotnie malowane na budowie	m		
		5,20	m	5,200	
				RAZEM	5,200
45 d.2	KNR 2-02 1019-03	Skrzydła drzwiowe płytowe wejściowe pełne dwudzielne o powierzchni do 2.5 m2 fabrycznie wykończone	m2		
		2,40	m2	2,400	
				RAZEM	2,400
46 d.2	KNR 2-02 1016-02	Ościeżnice drzwiowe stalowe dwukrotnie malowane na budowie FD7 dla drzwi wewnątrzlokalowych wbudowane w trakcie wznoszenia ścian	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i Wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
47 d.2	KNR 2-02 1017-02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne o powierzchni ponad 1.6 m2 fabrycznie wykończone	m2		
		7,20	m2	7,200	
				RAZEM	7,200
48 d.2	KNR 2-02 0803-03	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na ścianach i słupach Pom. świetlicy $7,5*2+6,80*2=28,60m*3m=85,80m^2-$ $10,44m^2=75,36m^2$ pom. gosp. $2,92*2+4,38*2=14,60m*3m=43,80m^2-$ $6,12m^2=37,68m^2$ łazienka dla niepeł. $2,65*2+1,50*2=8,30m*3m=24,90m^2-$ $2,16m^2=22,74m^2$ Łazienka $2,23*2+1,0*3=7,46m*3m=22,38m^2$ Korytarz $2,88*2+3,88*2=13,52m*3m=40,56m^2-$ $7,80m^2=32,76m^2$	m2		
		190,92	m2	190,920	
				RAZEM	190,920
49 d.2	NNRNKB 202 0832-01	(z.I) tynki cementowe II kat.wykonane ręcznie na ścianach	m2		
		190,92	m2	190,920	
				RAZEM	190,920
50 d.2	KNR-W 2-02 0803-06	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na stropach i podciągach	m2		
		80,37	m2	80,370	
				RAZEM	80,370
51 d.2	NNRNKB 202 0832-02	(z.I) tynki cementowe II kat.wykonane ręcznie na stropach	m2		
		80,37	m2	80,370	
				RAZEM	80,370
52 d.2	KNR-W 2-02 1510-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłóży gipsowych z gruntowaniem	m2		
		188,49	m2	188,490	
				RAZEM	188,490
53 d.2	KNR-W 2-02 0840-06	Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych o wymiarach 30x30 cm na zaprawie klejowej	m2		
		82,80	m2	82,800	
				RAZEM	82,800
54 d.2	KNR 2-02 0212-12	Wierce monolityczne na ścianach zewnętrznych o szerokości do 30 cm	m3		
		3,396	m3	3,396	
				RAZEM	3,396

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i Wyczerpania	j.m.	Poszcz.	Razem
55 d.2	KNR 2-02 1218-03	Wsporniki ze stali okrągłej ramienne-ANALOGIA	szt.		
		94	szt.	94,000	
				RAZEM	94,000
56 d.2	NNRNKB 202 0187-01	(z.VII) Ułożenie nadproży prefabrykowanych w ścianach nośnych - transport materiałów wyciągiem	m		
		10,5	m	10,500	
				RAZEM	10,500
57 d.2	KNR-W 2-02 0128-05	Spalinowe i dymowe kanały z pustaków ceramicznych	m		
		12	m	12,000	
				RAZEM	12,000
58 d.2	KNR-W 2-02 0128-07	Wentylacyjne kanały z pustaków betonowych	m		
		48	m	48,000	
				RAZEM	48,000
59 d.2	KNR-W 2-02 1301-01 analogia	Kominek o mocy 18KW z centralą nawiewną , przewody nawiewne-elastyczne rury aluminiowe typu Flex izolowane płaszczem z wełny mineralnej gr 5cm na folii aluminiowej o fi 80-140mm, anemostaty nawiewne, przepustnice i filtr powietrza	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
60 d.2	KNR 4-01 0213-01	Wykonanie opaski betonowej o szerokości 50 cm, grubości 15 cm i wierzchniej warstwie grub. 2 cm na podłożu gruntowym przy budynku	m2		
		25,55	m2	25,550	
				RAZEM	25,550
3		Roboty rozbiórkowe			
61 d.3	KNR 4-01 0430-06	Rozebranie elementów więźb dachowych - więźby dachowe proste	m2		
		250,00	m2	250,000	
				RAZEM	250,000
62 d.3	KNR 4-01 0430-01	Rozebranie elementów więźb dachowych - deskowanie dachu z desek w odstępach	m2		
		220,00	m2	220,000	
				RAZEM	220,000
63 d.3	KNR 4-01 0429-07	Rozebranie elementów stropów drewnianych - belek stropowych o przekroju do 300 cm2	m		
		100	m	100,000	
				RAZEM	100,000
64 d.3	KNR 4-01 0429-04	Rozebranie elementów stropów drewnianych - podsufitek z desek otynkowanych	m2		
		200,00	m2	200,000	
				RAZEM	200,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i Wyczerpania	j.m.	Poszcz.	Razem
65 d.3	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		12	m	12,000	
				RAZEM	12,000
66 d.3	KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		40	m	40,000	
				RAZEM	40,000
67 d.3	KNR 4-01 0519-04	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - pierwsza warstwa	m2		
		250	m2	250,000	
				RAZEM	250,000
68 d.3	KNR 4-01 0519-05	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - następna warstwa Krotność = 2	m2		
		250	m2	250,000	
				RAZEM	250,000
69 d.3	Kalkulacja własna	Utylizacja zerwanej papy	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
70 d.3	KNR 4-01 0212-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm	m3		
		20	m3	20,000	
				RAZEM	20,000
71 d.3	KNR 4-01 0108-09	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m3		
		20,00	m3	20,000	
				RAZEM	20,000
72 d.3	KNR 4-01 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km (13km) Krotność = 13	m3		
		20,00	m3	20,000	
				RAZEM	20,000
4		Instalacja wewnętrzna wod-kan			
73 d.4	KNNR 5 0410-01	Wentylatory sufitowe	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
74 d.4	KNR 2-15 0221-02	Montaż umywalek pojedynczych porcelanowych z syfonem gruszkowym - dla osób NPS	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
75 d.4	KNR 2-15 0115-01	Baterie umywalkowe - dla osób NPS	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i Wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
76 d.4	KNR 2-15 0224-03	Montaż ustępów pojedynczych z płuczkami z tworzyw sztucznych lub porcelany 'kompakt' - dla osób NPS	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
77 d.4	KNR 2-02 1218-03	Wsporniki ze stali okrągłej ramienne - - dla osób NPS - ze stali nierdzewnej - analogia	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
78 d.4	KNR-W 2-15 0111-02	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 25 mm o połączeniach zgrzewanych, - woda zimna	m		
		5	m	5,000	
				RAZEM	5,000
79 d.4	KNR-W 2-15 0111-02	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 25 mm o połączeniach zgrzewanych, - woda ciepła	m		
		5	m	5,000	
				RAZEM	5,000
80 d.4	KNR-W 2-15 0111-01	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych,- woda ciepła	m		
		15	m	15,000	
				RAZEM	15,000
81 d.4	KNR-W 2-15 0111-01	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych - woda zimna	m		
		15	m	15,000	
				RAZEM	15,000
82 d.4	KNR 2-15 0112-02	Zawory przelotowe i zwrotne sieci wodociągowych o śr.nom. 20 mm	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
83 d.4	KNR 2-15 0112-04	Zawory przelotowe i zwrotne sieci wodociągowych o śr.nom. 32 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
84 d.4	KNR-W 2-15 0116-01	Dotatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czepalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 20 mm	szt.		
		8	szt.	8,000	
				RAZEM	8,000
85 d.4	KNR-W 2-15 0116-07	Dotatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czepalnych, baterii, płuczek o połączeniu elastycznym z tworzywa o śr. zewnętrznej 20 mm	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i Wyczerpania	j.m.	Poszcz.	Razem
86 d.4	KNR 4-01 0342-01	Wykucie bruzd pochyłych 1/4x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m		
		24	m	24,000	
				RAZEM	24,000
87 d.4	KNR 4-01 0326-01	Zamurowanie bruzd poziomych o szer. 1/2 ceg. z przewodami instalacyjnymi w ścianach z cegieł	m		
		24	m	24,000	
				RAZEM	24,000
88 d.4	KNNR 4 0127-01	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych - próba zasadnicza (pulsacyjna)	prob .		
		1	prob .	1,000	
				RAZEM	1,000
89 d.4	KNNR 4 0127-02	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych - dodatek w budynkach mieszkalnych (rurociąg o śr. do 63 mm)	m		
		40	m	40,000	
				RAZEM	40,000
90 d.4	KNNR 4 0128-01	Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach	m		
		40	m	40,000	
				RAZEM	40,000
91 d.4	KNNR 4 0203-08	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm w gotowych wykopach, wewnątrz budynków o połączeniach klejonych	m		
		2,0	m	2,000	
				RAZEM	2,000
92 d.4	KNNR 4 0207-03	Rurociągi kanalizacyjne z PVC o śr. 110 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
		2,0	m	2,000	
				RAZEM	2,000
93 d.4	KNNR 4 0207-02	Rurociągi kanalizacyjne z PVC o śr. 75 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
		1,50	m	1,500	
				RAZEM	1,500
94 d.4	KNNR 4 0207-01	Rurociągi kanalizacyjne z PVC o śr. 50 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
		3,50	m	3,500	
				RAZEM	3,500
95 d.4	KNNR 4 0211-03	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i Wyczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
96 d.4	KNNR 4 0211-01	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
97 d.4	KNNR 4 0230-02	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
98 d.4	KNNR 4 0230-05	Postument porcelanowy do umywalek	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
99 d.4	KNNR 4 0233-03	Ustępy z płuczką ustępową typu "kompakt"	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
100 d.4	KNNR 4 0229-05	Zlewozmywaki z blachy nierdzewnej lub z tworzywa sztucznego na szafce	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
101 d.4	KNNR 4 0144-01	Podgrzewacz wody typu o poj.120l	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
102 d.4	KNNR 4 0137-02	Baterie umywalkowe lub zmywakowe stojące o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000

Kosztorys uproszczony

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość	Udział %
KOSZTORYS:							
1		Ściany i docieplenie ścian					
1 d.1	KNR-W 2-02 0108-03	Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4.5 m grubości 24 cm z bloczków betonu komórkowego długości 59 cm $12,65*2=25,30m*3,00m=75,9$ $0m^2$ $7,29m*2*3,00m=43,74m^2$ okna $7*1,48*1,46=15,13m^2$ drzwi $1,20*2,05=2,46m^2$ $6,80m*3,0=20,40m^2$	m2	122,450			
2 d.1	KNR-W 2-02 0146-02	Ścianki działowe z bloczków systemowych gr. 11.5 cm o powierzchni czołowej gładkiej i wysokości bloczków 40 cm - mechaniczne przycinanie bloczków $4,38*3=13,14m^2-$ $1,80m^2=11,34m^2$ $2,23*3=6,68m^2$ $2,65*3=7,95m^2-$ $1,80m^2=6,15m^2$	m2	24,170			
3 d.1	KNR 0-23 2612-09	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system - zamocowanie listwy cokołowej $12,78*2+7,60*2$	m	40,760			
4 d.1	KNR 0-23 2614-02	Docieplenie ścian z cegły płytami styropianowymi - system - przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki, stropian 14cm frezowny $12,65*2=25,30m*3,00m=75,9$ $0m^2$ $7,29m*2*3,00m=43,74m^2$ okna $7*1,48*1,46=15,13m^2$ drzwi $1,20*2,05=2,46m^2$	m2	102,050			
5 d.1	KNR 0-23 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system - przyklejenie warstwy siatki na ścianach (parter do linii okien) $1,00*(12,48*2+7,29*2)$ $=39,54m^2$	m2	39,540			

Kosztorys uproszczony

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość	Udział %
6 d.1	KNR 0-23 2614-08	Docieplenie ościeży o szer. 30 cm z cegły płytami styropianowymi - system - przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki $1,48+1,48+1,46$ * $0,3*7$	m2	9,282			
7 d.1	KNR 0-23 2614-10	Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system - przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym $1,48+1,48+1,46$ * $7=30,94$ $2,05+1,20+2,05=5,30$	m	36,240			
8 d.1	KNR-W 2-02 1519-02	Malowanie tynków zewnętrznych farbą silikonową	m2	102,050			
9 d.1	KNR 2-02 0923-04	Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy $1,46m*0,26m*7$	m2	2,657			
10 d.1	KNR 2-02 0506-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy ocynkowanej podokienniki $1,49m*0,30m*7sz$ $t=3,129m^2$ pas podrynnowy $12,93m*0,20*2=5,172$	m2	8,301			
11 d.1	KNR 2-02 0508-04	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - z blachy ocynkowanej	m	25,860			
12 d.1	KNR 2-02 0510-03	Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm - z blachy ocynkowanej $3,3*4=13,20$	m	13,200			
13 d.1	KNR 0-19 1023-10	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV z obróbką osadzenia o pow. do 2.5 m2 $1,46*1,48*7$	m2	15,126			
14 d.1	KNNR 2 1504-01	Rusztowania ramowe zewnętrzne o wys. do 10 m	m2	122,450			

Kosztorys uproszczony

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość	Udział %
15 d.1	KNNR 2 1505-01	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m2	122,450			
16 d.1	kalk. własna Uproszczona	Czs pracy rusztowania(w pozycji tylko czs pracy rusztowania norma=1mg 2697,173/(0,84x8)	mg	401,365			
2		Budynek					
17 d.2	KNR-W 2-01 0115-01	Pomiary przy wykopach fundamentowych w terenie równinnym i nizinnym 7,45*12,80*1,3=123,97	m3	126,970			
18 d.2	KNR 2-01 0201-02	Roboty ziemne wykonywane koparkami przedsiębiornymi o poj.łyżki 0.15 m3 w gr.kat.III z transportem urobku samochodami samowładowczymi na odległość do 1 km	m3	126,630			
19 d.2	KNR 2-02 0202-01	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe, szerokości do 0,6 m - z zastosowaniem pompy do betonu	m3	7,618			
20 d.2	KNR 2-02 0290-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty gładkie	t	0,063			
21 d.2	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane	t	0,118			
22 d.2	KNR-W 2-02 0101-05	Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowo-wapiennej	m3	10,189			
23 d.2	KNR-W 2-02 0604-02	Izolacje przeciwwilgociowe dwiema warstwami papy na lepiku na gorąco ław fundamentowych betonowych	m2	2,000			
24 d.2	KNR-W 2-01 0222-01	Zасыpywanie wykopów spycharkami z przemieszczeniem gruntu na odległość do 10 m w gruncie kat. I-III	m3	126,970			

Kosztorys uproszczony

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość	Udział %
25 d.2	KNR 2-02 0609-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa	m2	80,370			
26 d.2	KNR 2-02 1101-01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym	m3	8,037			
27 d.2	KNR 2-02 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym	m3	8,037			
28 d.2	KNNR 2 0604-01	Izolacja z folii polietylenowej pozioma podposadzkowa	m2	80,370			
29 d.2	KNR-W 2-02 1111-07	Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek z kamieni sztucznych 30x30 cm na zaprawie klejowej układane metodą nieregularną	m2	80,370			
30 d.2	NNRNKB 202 0230g- 03	(z.III) Strop żelbetowy gęstożebrowy na belkach kratownicowych TERIVA I BIS o rozstawie 45 cm o rozpiętości 6.0-7.2 m - transport materiałów wyciągiem	m2	80,370			
31 d.2	KNNR 2 0604-01	Izolacja z folii polietylenowej pozioma podposadzkowa	m2	80,370			
32 d.2	KNR-W 2-02 0608-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa	m2	80,370			
33 d.2	KNR-W 2-02 1116-02	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte na gładko grubości 25 mm	m2	80,370			
34 d.2	KNR-W 2-02 1116-03	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte - zmiana grubości posadzki o 10 mm Krotność = 2	m2	80,370			
35 d.2	KNR 2-02 0406-02	Murlaty - przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2 z tarcicy nasyconej	m3 drew .	0,779			

Kosztorys uproszczony

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość	Udział %
36 d.2	KNR 2-02 0410-04	Ołączenie połaci dachowych łałami 38x50 mm, o rozstawie ponad 24 cm z tarcicy nasyconej	m2	85,140			
37 d.2	KNNR 2 0604-02	Izolacja z folii polietylenowej przymocowana do konstrukcji drewnianej	m2	85,140			
38 d.2	KNR 2-02 0613-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa	m2	85,140			
39 d.2	KNR-W 2-02 0410-04	Ołączenie połaci dachowych łałami 38x50 mm o rozstawie ponad 24 cm z tarcicy nasyconej- ruszt do mocowania wełny	m2	85,140			
40 d.2	KNR-W 2-02 0511-01	Pokrycie dachów blachą dachówkopodobną - płyty dachowe	m2	85,140			
41 d.2	KNR-W 2-02 0511-02	Pokrycie dachów blachą dachówkopodobną - gąsiorzy	m	12,900			
42 d.2	KNR-W 2-02 0511-03	Pokrycie dachów blachą dachówkopodobną - blachy okapowe	m	25,800			
43 d.2	NNRNKB 202 0418-03	(z.II) konstrukcje dachowe z tarcicy nasyconej - krokwie zwykle o dł. do 4.5 m i przekroju do 180 cm2	m3	1,445			
44 d.2	KNR 2-02 1015-01	Ościeżnice drewniane zewnętrzne zwykle dwukrotnie malowane na budowie	m	5,200			
45 d.2	KNR 2-02 1019-03	Skrzydła drzwiowe płytowe wejściowe pełne dwudzielne o powierzchni do 2.5 m2 fabrycznie wykończone	m2	2,400			
46 d.2	KNR 2-02 1016-02	Ościeżnice drzwiowe stalowe dwukrotnie malowane na budowie FD7 dla drzwi wewnętrzlokalowych wbudowane w trakcie wznoszenia ścian	szt.	4,000			

Kosztorys uproszczony

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość	Udział %
47 d.2	KNR 2-02 1017-02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednokierunkowe pełne o powierzchni ponad 1.6 m2 fabrycznie wykończone	m2	7,200			
48 d.2	KNR 2-02 0803-03	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na ścianach i słupach Pom. świetlicy 7,5*2+6,80*2=28,60m*3m=85,80m2-10,44m2=75,36m2 pom. gosp. 2,92*2+4,38*2=14,60m*3m=43,80m2-6,12m2=37,68m2 łazienka dla niepeł. 2,65*2+1,50*2=8,30m*3m=24,90m2-2,16m2=22,74m2 Łazienka 2,23*2+1,0*3=7,46m*3m=22,38m2 Korytarz 2,88*2+3,88*2=13,52m*3m=40,56m2-7,80m2=32,76m2	m2	190,920			
49 d.2	NNRNKB 202 0832-01	(z.I) tynki cementowe II kat.wykonane ręcznie na ścianach	m2	190,920			
50 d.2	KNR-W 2-02 0803-06	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na stropach i podciągach	m2	80,370			
51 d.2	NNRNKB 202 0832-02	(z.I) tynki cementowe II kat.wykonane ręcznie na stropach	m2	80,370			
52 d.2	KNR-W 2-02 1510-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłogi gipsowych z gruntowaniem	m2	188,490			
53 d.2	KNR-W 2-02 0840-06	Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych o wymiarach 30x30 cm na zaprawie klejowej	m2	82,800			
54 d.2	KNR 2-02 0212-12	Wieżce monolityczne na ścianach zewnętrznych o szerokości do 30 cm	m3	3,396			
55 d.2	KNR 2-02 1218-03	Wsporniki ze stali okrągłej ramienne-ANALOGIA	szt.	94,000			

Kosztorys uproszczony

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość	Udział %
56 d.2	NNRNKB 202 0187-01	(z.VII) Ułożenie nadproży prefabrykowanych w ścianach nośnych - transport materiałów wyciągiem	m	10,500			
57 d.2	KNR-W 2-02 0128-05	Spalinowe i dymowe kanały z pustaków ceramicznych	m	12,000			
58 d.2	KNR-W 2-02 0128-07	Wentylacyjne kanały z pustaków betonowych	m	48,000			
59 d.2	KNR-W 2-02 1301-01 analogia	Kominek o mocy 18KW z centralą nawiewną , przewody nawiewne-elastyczne rury aluminiowe typu Flex izolowane płaszczem z wełny mineralnej gr 5cm na folii aluminiowej o fi 80-140mm, anemostaty nawiewne, przepustnice i filtr powietrza	kpl.	1,000			
60 d.2	KNR 4-01 0213-01	Wykonanie opaski betonowej o szerokości 50 cm, grubości 15 cm i wierzchniej warstwie grub. 2 cm na podłożu gruntowym przy budynku	m2	25,550			
3		Roboty rozbiórkowe					
61 d.3	KNR 4-01 0430-06	Rozebranie elementów więźb dachowych - więźby dachowe proste	m2	250,000			
62 d.3	KNR 4-01 0430-01	Rozebranie elementów więźb dachowych - deskowanie dachu z desek w odstępach	m2	220,000			
63 d.3	KNR 4-01 0429-07	Rozebranie elementów stropów drewnianych - belek stropowych o przekroju do 300 cm2	m	100,000			
64 d.3	KNR 4-01 0429-04	Rozebranie elementów stropów drewnianych - podsufitek z desek otynkowanych	m2	200,000			
65 d.3	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m	12,000			
66 d.3	KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m	40,000			

Kosztorys uproszczony

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość	Udział %
67 d.3	KNR 4-01 0519-04	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - pierwsza warstwa	m2	250,000			
68 d.3	KNR 4-01 0519-05	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - następna warstwa Krotność = 2	m2	250,000			
69 d.3	Kalkulacja własna	Utylizacja zerwanej papy	kpl	1,000			
70 d.3	KNR 4-01 0212-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm	m3	20,000			
71 d.3	KNR 4-01 0108-09	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m3	20,000			
72 d.3	KNR 4-01 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km (13km) Krotność = 13	m3	20,000			
4		Instalacja wewnętrzna wod-kan					
73 d.4	KNNR 5 0410-01	Wentylatory sufitowe	szt.	2,000			
74 d.4	KNR 2-15 0221-02	Montaż umywalek pojedynczych porcelanowych z syfonem gruszkowym - dla osób NPS	szt.	1,000			
75 d.4	KNR 2-15 0115-01	Baterie umywalkowe - dla osób NPS	szt.	1,000			
76 d.4	KNR 2-15 0224-03	Montaż ustępów pojedynczych z płuczkami z tworzyw sztucznych lub porcelany 'kompakt' - dla osób NPS	kpl.	1,000			
77 d.4	KNR 2-02 1218-03	Wsporniki ze stali okrągłej ramienne - - dla osób NPS - ze stali nierdzewnej - analogia	szt.	4,000			
78 d.4	KNR-W 2-15 0111-02	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 25 mm o połączeniach zgrzewanych, - woda zimna	m	5,000			

Kosztorys uproszczony

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość	Udział %
79 d.4	KNR-W 2-15 0111-02	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 25 mm o połączeniach zgrzewanych, - woda ciepła	m	5,000			
80 d.4	KNR-W 2-15 0111-01	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, - woda ciepła	m	15,000			
81 d.4	KNR-W 2-15 0111-01	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych - woda zimna	m	15,000			
82 d.4	KNR 2-15 0112-02	Zawory przelotowe i zwrotne sieci wodociągowych o śr.nom. 20 mm	szt.	3,000			
83 d.4	KNR 2-15 0112-04	Zawory przelotowe i zwrotne sieci wodociągowych o śr.nom. 32 mm	szt.	1,000			
84 d.4	KNR-W 2-15 0116-01	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 20 mm	szt.	8,000			
85 d.4	KNR-W 2-15 0116-07	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czerpalnych, baterii, płuczek o połączeniu elastycznym z tworzywa o śr. zewnętrznej 20 mm	szt.	2,000			
86 d.4	KNR 4-01 0342-01	Wykucie bruzd pochyłych 1/4x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m	24,000			
87 d.4	KNR 4-01 0326-01	Zamurowanie bruzd poziomych o szer. 1/2 ceg. z przewodami instalacyjnymi w ścianach z cegieł	m	24,000			

Kosztorys uproszczony

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość	Udział %
88 d.4	KNNR 4 0127-01	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych - próba zasadnicza (pulsacyjna)	prob .	1,000			
89 d.4	KNNR 4 0127-02	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych - dodatek w budynkach mieszkalnych (rurociąg o śr. do 63 mm)	m	40,000			
90 d.4	KNNR 4 0128-01	Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach	m	40,000			
91 d.4	KNNR 4 0203-08	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm w gotowych wykopach, wewnątrz budynków o połączeniach klejonych	m	2,000			
92 d.4	KNNR 4 0207-03	Rurociągi kanalizacyjne z PVC o śr. 110 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych	m	2,000			
93 d.4	KNNR 4 0207-02	Rurociągi kanalizacyjne z PVC o śr. 75 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych	m	1,500			
94 d.4	KNNR 4 0207-01	Rurociągi kanalizacyjne z PVC o śr. 50 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych	m	3,500			
95 d.4	KNNR 4 0211-03	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych	szt.	2,000			
96 d.4	KNNR 4 0211-01	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych	szt.	3,000			
97 d.4	KNNR 4 0230-02	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym	kpl.	1,000			
98 d.4	KNNR 4 0230-05	Postument porcelanowy do umywalek	kpl.	1,000			
99 d.4	KNNR 4 0233-03	Ustępy z płuczką ustępową typu "kompakt"	kpl.	1,000			

Kosztorys uproszczony

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość	Udział %
100 d.4	KNNR 4 0229-05	Zlewozmywaki z blachy nierdzewnej lub z tworzywa sztucznego na szafce	szt.	1,000			
101 d.4	KNNR 4 0144-01	Podgrzewacz wody typu o poj. 120l	kpl.	1,000			
102 d.4	KNNR 4 0137-02	Baterie umywalkowe lub zmywakowe stojące o śr. nominalnej 15 mm	szt.	2,000			
Kosztorys netto							
VAT 23 %							
Kosztorys brutto							

Zestawienie robocizny

Lp.	Nazwa	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1	robocizna	r-g	2 826,517		
RAZEM					

Słownie:

Zestawienie materiałów

Lp.	Nazwa	j.m.	Ilość	Il inw.	Il wyk.	Cena jedn.	Wartość
1	materiały pomocnicze	zł		0,000	0,000		
2	emulsja gruntująca systemowa	kg	1,856	0,000	1,856		
3	Płyty styrop.frez.EPS 100-038 (PS-E FS 20)	m3	0,196	0,000	0,196		
4	uniwersalna zaprawa klejowa do płyt styropianowych systemowa0	kg	32,616	0,000	32,616		
5	dyble plastikowe "z grzybkami"	szt.	463,141	0,000	463,141		
6	siatka z włókna szklanego	m2	175,955	0,000	175,955		
7	Masa tynkarska podkładowa systemowa	kg	2,785	0,000	2,785		
8	Sucha miesz.tynk.miner.systemowa-biała	kg	40,841	0,000	40,841		
9	kątownik aluminiowy ochronny	m	42,618	0,000	42,618		
10	zaprawa cementowa M 80	m3	0,935	0,000	0,935		
11	blacha stalowa ocynkowana płaska 0,50 mm	kg	41,754	0,000	41,754		
12	spoiwo cynowo-ołowiowe LC-60	kg	1,087	0,000	1,087		
13	farba silikonowa	dm3	35,718	0,000	35,718		
14	bale iglaste obrzynane gr. 50 mm kl.II	m3	0,022	0,000	0,022		
15	kołki rozporowe	szt.	8,572	0,000	8,572		
16	siatka	m2	17,143	0,000	17,143		
17	gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	38,049	0,000	38,049		
18	Kołki uniw. rozpor. z wkretami 8 mm	szt	105,161	0,000	105,161		
19	listwa cokołowa	m	42,798	0,000	42,798		
20	płyty styropianowe 14 cm	m3	15,073	0,000	15,073		
21	kotwy stalowe	szt.	74,874	0,000	74,874		
22	pianka poliuretanowa	dm3	4,235	0,000	4,235		
23	silikon	dm3	0,756	0,000	0,756		
24	mineralna szpachlówka do tynków zewnętrznych	kg	57,176	0,000	57,176		
25	okna i drzwi balkonowe z tworzyw	m2	15,126	0,000	15,126		
26	blacha stalowa ocynkowana płaska 0.55 mm	kg	77,751	0,000	77,751		
27	uchwyty do rur spustowych ocynkowane	szt	4,356	0,000	4,356		

Zestawienie materiałów

Lp.	Nazwa	j.m.	Ilość	Il inw.	Il wyk.	Cena jedn.	Wartość
28	uchwyty do rynien dachowych ocynkowane	szt	51,720	0,000	51,720		
29	zaprawa wapienna M 4	m3	0,515	0,000	0,515		
30	zaprawa cementowo wapienna M 15	m3	3,933	0,000	3,933		
31	zaprawa cementowo-wapienna m 50	m3	0,401	0,000	0,401		
32	słupki drewniane iglaste śr.70mm	m3	0,003	0,000	0,003		
33	beton zwykły z kruszywa naturalnego	m3	25,967	0,000	25,967		
34	drewno okrągłe na stemple budowlane	m3	0,460	0,000	0,460		
35	deski iglaste obrzynane 25 mm kl.III	m3	0,216	0,000	0,216		
36	deski iglaste obrzynane 38 mm kl.III	m3	0,227	0,000	0,227		
37	pręty gładkie śr.do 7 mm	kg	63,126	0,000	63,126		
38	pręty żebrowane 8-14 mm	kg	120,360	0,000	120,360		
39	błoczek betonowy o wym 25x25x14 cm	szt	746,854	0,000	746,854		
40	błoczek betonowy 25x12x14 cm	szt	477,864	0,000	477,864		
41	zaprawa	m3	5,005	0,000	5,005		
42	gips szpachlowy	t	0,032	0,000	0,032		
43	błoczek z betonu komórkowego 59x24x24 cm	szt	832,660	0,000	832,660		
44	błoczek systemowy 60x40x11.5 cm	m2	8,218	0,000	8,218		
45	zaprawa systemowa	m3	1,184	0,000	1,184		
46	płyty styropianowe	m3	8,903	0,000	8,903		
47	roztwór asfaltowy do gruntowania	kg	0,600	0,000	0,600		
48	lepik asfaltowy bez wypełniaczy stosowany na gorąco	kg	34,933	0,000	34,933		
49	papa asfaltowa na tekturze izolacyjna	m2	4,600	0,000	4,600		
50	drewno opałowe	m3	1,173	0,000	1,173		
51	piasek do zapraw	m3	9,217	0,000	9,217		
52	folia polietylenowa szeroka gr. 0,2 mm	m2	286,542	0,000	286,542		
53	emulsja do izolacji przeciwwilgociowej	kg	562,590	0,000	562,590		
54	papa asfaltowa na tekturze izolacyjna	m2	181,636	0,000	181,636		
55	płytki podłogowe z kamieni sztucznych	m2	84,389	0,000	84,389		
56	zaprawa klejowa-sucha mieszanka	kg	241,110	0,000	241,110		

Zestawienie materiałów

Lp.	Nazwa	j.m.	Ilość	Il inw.	Il wyk.	Cena jedn.	Wartość
57	zaprawa do spoinowania-sucha mieszanka	kg	40,793	0,000	40,793		
58	belki kratownicowe Teriva I bis	m	194,495	0,000	194,495		
59	pustaki stropowe Teriva I bis	szt	757,085	0,000	757,085		
60	deski iglaste obrzynane gr.25 mm kl.III	m3	0,091	0,000	0,091		
61	plyty styropianowe	m3	5,063	0,000	5,063		
62	zaprawa cementowa M 12	m3	3,874	0,000	3,874		
63	cement 25 z dodatkami	t	0,088	0,000	0,088		
64	kruszywo mineralne łamane ,grys bazaltowy	t	0,088	0,000	0,088		
65	masa asfaltowa izolacyjna	kg	6,831	0,000	6,831		
66	krawędziaki iglaste wymiarowe nasycone kl.II	m3	2,329	0,000	2,329		
67	xylomit popularny	kg	0,241	0,000	0,241		
68	papa asfaltowa na tekturze izolacyjna	m2	13,633	0,000	13,633		
69	śruby,podkładki,nakrętki	kg	4,168	0,000	4,168		
70	deski iglaste obrzynane wymiarowe nasycone gr. 25 mm kl.III	m3	0,511	0,000	0,511		
71	łaty iglaste nasycone 38-50 mm kl.II	m3	0,681	0,000	0,681		
72	plyty z wełny mineralnej	m2	89,397	0,000	89,397		
73	deski iglaste obrzynane nasycone 19-25 mm kl.II	m3	0,511	0,000	0,511		
74	łaty iglaste nasycone 38x50 mm kl.II	m3	0,681	0,000	0,681		
75	gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	5,960	0,000	5,960		
76	plyty dachowe szer. 1,08 m	m2	95,357	0,000	95,357		
77	wkręty samogwintujące 3.5x38 mm	kg	3,126	0,000	3,126		
78	gąsiorzy owalne	m	13,287	0,000	13,287		
79	profilowana taśma uszczelniająca	m	54,180	0,000	54,180		
80	blacha okapowa	m	26,574	0,000	26,574		
81	kłamry ciesielskie	kg	18,324	0,000	18,324		
82	xylomit popularny	kg	0,723	0,000	0,723		
83	skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne wejściowe	szt	1,008	0,000	1,008		
84	skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne wewnątrzlokalowe	szt	4,032	0,000	4,032		
85	zaprawa cementowa M 50	m3	4,954	0,000	4,954		
86	farba emulsyjna	dm3	52,023	0,000	52,023		
87	plytki ścienne	m2	86,940	0,000	86,940		
88	zaprawa klejąca (sucha mieszanka)	kg	235,152	0,000	235,152		

Zestawienie materiałów

Lp.	Nazwa	j.m.	Ilość	Il inw.	Il wyk.	Cena jedn.	Wartość
89	zaprawa wapienna M 0.6	m3	0,217	0,000	0,217		
90	zaprawa cementowo-wapienna M2	m3	1,390	0,000	1,390		
91	zaprawa cementowo-wapienna M7	m3	0,321	0,000	0,321		
92	farba ftalowa do gruntowania	dm3	0,109	0,000	0,109		
93	farba ftalowa nawierzchniowa ogólnego stosowania	dm3	0,333	0,000	0,333		
94	rozcieńczalnik	dm3	0,149	0,000	0,149		
95	ćwierćwałki	m	11,128	0,000	11,128		
96	gwoździe stolarskie	kg	0,052	0,000	0,052		
97	papier ścierny	ark	0,179	0,000	0,179		
98	szpachlówka celulozowa	dm3	0,156	0,000	0,156		
99	dyble stalowe	szt.	41,600	0,000	41,600		
100	pianka poliuretanowa	dm3	0,182	0,000	0,182		
101	ościeżnice drzwiowe drewniane	szt	0,988	0,000	0,988		
102	farba ftalowa do gruntowania ogólnego stosowania	dm3	0,184	0,000	0,184		
103	ościeżnice drzwiowe stalowe	szt	4,000	0,000	4,000		
104	wyroby stalowe różne	t	0,075	0,000	0,075		
105	farba olejna do gruntowania	dm3	1,786	0,000	1,786		
106	farba olejna nawierzchniowa	dm3	1,692	0,000	1,692		
107	piasek do betonów zwykłych	m3	1,814	0,000	1,814		
108	żwir do betonów zwykłych wielofrakcyjny	m3	3,143	0,000	3,143		
109	deski iglaste obrzynane 19-25 mm kl.III	m3	0,051	0,000	0,051		
110	woda z rurociągu	m3	1,150	0,000	1,150		
111	bale iglaste obrzynane gr. 50 mm kl.III	m3	0,100	0,000	0,100		
112	nadproża prefabrykowane	szt	7,035	0,000	7,035		
113	pustaki spalinowe ceramiczne typ P 19x19x24 cm	szt	49,200	0,000	49,200		
114	pustaki wentylacyjne betonowe	szt	182,400	0,000	182,400		
115	Koszty utylizacji		1,000	0,000	1,000		
116	kołki kotwiące metalowe rozporowe	szt.	2,000	0,000	2,000		
117	wentylator sufitowy łazienkowy Silent 100 CRZ	szt	2,000	0,000	2,000		
118	umywalki prostokątne lub trapezowe porcelanowe dla NPS	szt.	1,000	0,000	1,000		
119	wsporniki do umywalk porcelanowych	szt.	1,000	0,000	1,000		
120	syfony umywalkowe z tworzywa sztucznego ze spustem	szt	1,000	0,000	1,000		
121	baterie umywalkowe dla osób NPS model SLU automatyczna z zasilaczem z baterii	szt.	1,000	0,000	1,000		

Zestawienie materiałów

Lp.	Nazwa	j.m.	Ilość	Il inw.	Il wyk.	Cena jedn.	Wartość
122	urządzenia sanitarne 'kompakt' porcelanowe białe - dla osób NPS - z deską	szt.	1,000	0,000	1,000		
123	wsporniki ze stali nierdzewnej - dla osób NPS	szt	4,000	0,000	4,000		
124	Rura z poliprop.PP-R 1,6 MPa fi 25/4,2 mm	m	10,800	0,000	10,800		
125	kształtki z polipropylenu o śr. zewnętrznej 25 mm	szt	9,000	0,000	9,000		
126	uchwyty do rurociągów z tworzyw sztucznych o śr. zewnętrznej 25 mm	szt	12,500	0,000	12,500		
127	Rura z poliprop.PP-R 2,5 MPa fi 20/3,4 mm	m	16,500	0,000	16,500		
128	Złączka PP-R z gwint.wewn.fi 20 mm/3/4"	szt	16,800	0,000	16,800		
129	uchwyty do rurociągów z tworzyw sztucznych o śr. zewnętrznej 20 mm	szt	50,900	0,000	50,900		
130	Rura z poliprop.PP-R 2,0 MPa fi 20/3,4 mm	m	16,500	0,000	16,500		
131	Dwuzłączka z poliprop.PP-R fi 20 mm	szt	16,800	0,000	16,800		
132	Złączka PP-R z gwint.wewn.fi 20 mm/1/2"	szt	16,800	0,000	16,800		
133	Zawór przelot.z żel.ciąg.ocynk.fi 20 mm	szt	3,000	0,000	3,000		
134	łącznik z żeliwa ciągliwego ocynkowany 20 mm	szt	6,180	0,000	6,180		
135	kształtki z polipropylenu o śr. zewnętrznej 20 mm	szt	26,000	0,000	26,000		
136	kształtki z polipropylenu (gwintowane) o śr. zewnętrznej 20 mm	szt	10,000	0,000	10,000		
137	złącza elastyczne z tworzywa sztucznego o śr. zewnętrznej 20 mm	szt.	2,000	0,000	2,000		
138	cegła budowlana pełna	szt	96,000	0,000	96,000		
139	Cement portl,zwykły b.dod. CEM I 32,5-work	t	0,009	0,000	0,009		
140	Wapno hydratyzowane workowane, gat. I	t	0,005	0,000	0,005		
141	piasek do zapraw	m3	0,048	0,000	0,048		
142	woda z rurociągu	m3	0,024	0,000	0,024		
143	Rura z poliprop.PP-R 2,0 MPa fi 20/3,4 mm	m	2,000	0,000	2,000		
144	zawory przelotowe proste mosiężne śr.15 mm	szt	0,200	0,000	0,200		
145	zawory zwrotne przelotowe mosiężne śr.15 mm	szt	0,200	0,000	0,200		

Zestawienie materiałów

Lp.	Nazwa	j.m.	Ilość	Il inw.	Il wyk.	Cena jedn.	Wartość
146	Rura z PCW kanaliz.kielichowa fi 110 mm	m	1,720	0,000	1,720		
147	kształtki kanalizacyjne z PVC o śr. 110 mm	szt	9,020	0,000	9,020		
148	rury PVC przepustowe o śr. 110 mm	m	0,300	0,000	0,300		
149	uchwyty do rurociągów z PVC o śr. 110 mm'	szt	1,600	0,000	1,600		
150	rury PVC kanalizacyjne kielichowe o śr. 75 mm	m	1,425	0,000	1,425		
151	kształtki kanalizacyjne z PVC o śr. 75 mm	szt	1,320	0,000	1,320		
152	rury PVC przepustowe o śr. 75 mm	m	0,225	0,000	0,225		
153	uchwyty do rurociągów z PVC o śr. 75 mm	szt	1,200	0,000	1,200		
154	Rura z PCV kanaliz.kielichowa fi 50 mm	m	3,360	0,000	3,360		
155	kształtki kanalizacyjne z PVC o śr. 50 mm	szt	13,060	0,000	13,060		
156	rury PVC przepustowe o śr. 50 mm	m	0,560	0,000	0,560		
157	uchwyty do rurociągów z PVC o śr. 50 mm	szt	6,500	0,000	6,500		
158	uchwyty do rurociągów z PVC o śr. 110 mm	szt	2,000	0,000	2,000		
159	umywalki porcelanowe	szt	1,000	0,000	1,000		
160	wsporniki do umywalek	szt	1,000	0,000	1,000		
161	postumenty porcelanowe do umywalek	szt	1,000	0,000	1,000		
162	urządzenia sanitarne porcelanowe-kompakt	szt	1,000	0,000	1,000		
163	sedesy typu kompakt	szt	1,000	0,000	1,000		
164	zlewozmywaki ze stali nierdzewnej	szt	1,000	0,000	1,000		
165	konstrukcja wsporcza	kpl	1,000	0,000	1,000		
166	Podgrzewacz wody typu o poj.120l	szt	1,000	0,000	1,000		
167	zawory zaporowe śrubunkowe żeliwne z kielichami gwintowanymi	szt	1,000	0,000	1,000		
168	baterie umywalkowe i zlewozmywakowe stojące mosiężne standardowe o śr. nominalnej 15 mm	szt	2,000	0,000	2,000		
169	zawór przelotowy żeliwny ocynkowany M-83 32 mm	szt.	1,000	0,000	1,000		
170	łącznik z żeliwa ciągliwego ocynkowany 32 mm	szt.	2,040	0,000	2,040		

Zestawienie materiałów

Lp.	Nazwa	j.m.	Ilość	Il inw.	Il wyk.	Cena jedn.	Wartość
171	Syfon umywalk.z tworzywa sztucznego	szt	1,000	0,000	1,000		
172	rury PVC kanalizacyjne kielichowe o śr. 110 mm	m	1,920	0,000	1,920		
173	cement portlandzki zwykły bez dodatków 35	t	1,252	0,000	1,252		
174	Kominek o mocy 18KW z centralą nawiewną , przewody nawiewne-elastyczne rury aluminiowe typu Flex izolowane płaszczem z wełny mineralnej gr 5cm na folii aluminiowej o fi 80-140mm, anemostaty nawiewne, przepustnice i filtr powietrza	kpl.	1,000	0,000	1,000		
175	emulsja gruntująca systemowa	kg	20,410	0,000	20,410		
176	uniwersalna zaprawa klejowa do płyt styropianowych systemowa	kg	1 274,820	0,000	1 274,820		
177	Masa tynkarska podkładowa systemowa	kg	30,615	0,000	30,615		
178	Sucha miesz.tynk.miner.systemowa-biała	kg	408,200	0,000	408,200		
RAZEM							

Słownie:

Zestawienie sprzętu

Lp.	Nazwa	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1	środek transportowy	m-g	3,305		
2	żuraw okienny przenośny 0,15 t	m-g	3,620		
3	żuraw okienny przenośny	m-g	0,379		
4	środek transportowy	m-g	4,695		
5	środek transportowy	m-g	7,765		
6	rusztowania ramowe	m-g	7,959		
7	samochód skrzyniowy do 5 t	m-g	19,600		
8	wyciąg	m-g	92,373		
9	środek transportowy	m-g	0,908		
10	koparko-spycharka 0.15 m3	m-g	11,929		
11	samochód samowyladowczy 5 t	m-g	28,264		
12	pompa do betonu na samochodzie	m-g	0,609		
13	prościarka do prętów	m-g	0,734		
14	nożyce do prętów	m-g	0,984		
15	giętarka do prętów	m-g	0,820		
16	wyciąg	m-g	0,605		
17	piła taśmowa elektryczna	m-g	0,967		
18	spycharka gąsienicowa 55 kW (75 KM)	m-g	1,714		
19	środek transportowy	m-g	1,605		
20	żuraw do 5t	m-g	0,303		

Zestawienie sprzętu

Lp.	Nazwa	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
21	wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t	m-g	0,216		
22	betoniarka wolnospadowa elektryczna	m-g	6,132		
23	samochód dostawczy 0.9 t	m-g	0,080		
24	środek transportowy	m-g	0,004		
25	środek transportowy	m-g	0,010		
26	betoniarka wolnospadowa elektryczna	m-g	0,240		
27	wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t	m-g	0,720		
28	samochód dostawczy 0.9 t	m-g	0,010		
RAZEM					

Słownie:

Spis treści

Ogólna charakterystyka obiektu	2
Tabela elementów scalonych	3
Przedmiar	4
1 Ściany i docieplenie ścian	4
2 Budynek	6
3 Roboty rozbiórkowe	10
4 Instalacja wewnętrzna wod-kan	11
Kosztorys uproszczony	15
1 Ściany i docieplenie ścian	15
2 Budynek	17
3 Roboty rozbiórkowe	21
4 Instalacja wewnętrzna wod-kan	22
Zestawienie robocizny	26
Zestawienie materiałów	26
Zestawienie sprzętu	32